

貸家案内

趣のある 町家風建物 庭付き
閑静な住宅街 京都の西陣エリア

住居・事務所（業種相談）			
賃料	90,000円	敷金 礼金	170,000円 85,000円
所在地	〒603-8122 京都市北区十二坊町8-24		
アクセス	地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩30分 京都市バス 千本鞍馬口駅 徒歩3分		
間取り	4K		
契約期間	2年	更新料	1ヶ月
契約方法	普通建物賃貸借契約 2年		
面積	1階 41.67㎡ 2階 31.46㎡	構造	木造瓦葺 2階建
物件状況	空家	築年月	築不詳
小学校区	紫野小学校	中学校区	嘉楽中学校
備考	※保証会社 家賃の半額 ※損害保険：借家人賠償責任保険 2年間 18,000円 ※町内会費 ※住居としての利用のみ・簡易宿泊所・ゲストハウス不可 ※ペット不可 ※エアコン3台設備		

〒600-8043 京都市下京区仏光寺通御幸町西入大黒町277番地
京都府知事（14）3471号

若山不動産

TEL 075-343-1355 FAX 075-343-1354

kyomachi@wakayama-fds.com

担当 若山 080-3808-8069



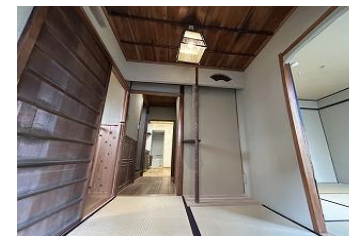
1階

建物内 360°

<https://x.gd/7U6wC>



2階

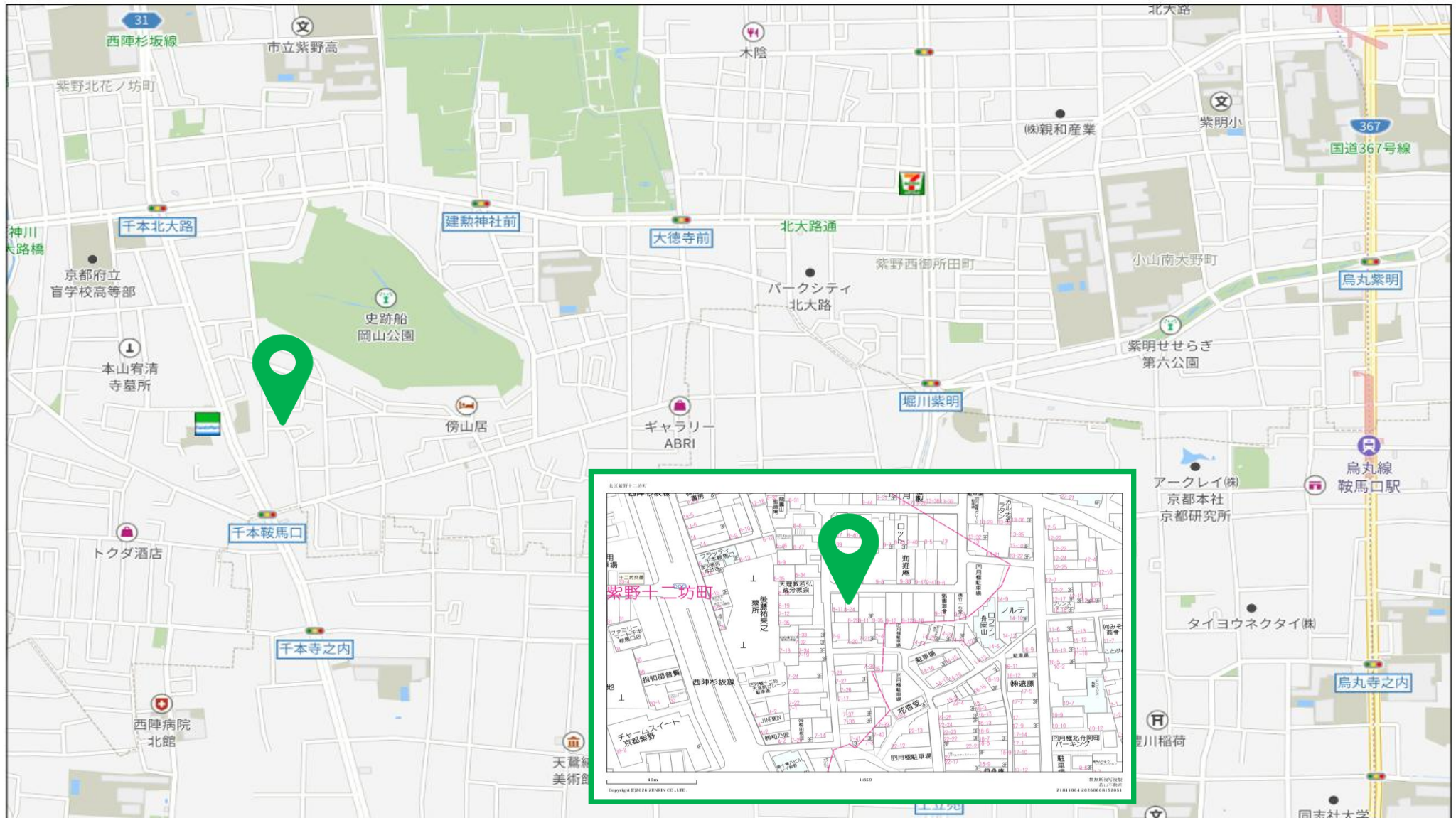


丁寧に改修されている建物です。水回りはきれいにリフォームされています。
素敵な庭あり、町家の設えの素敵な部屋・玄関の町家。物干しもあります。
おちついた西陣エリア。散歩で船岡山へ、気軽に自然に触れることもできます。

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とさせていただきます。

地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩30分 京都市バス 千本鞍馬口駅 徒歩3分

北区紫野十二坊町



500m

